附件1：

**湖畔云庭（一期）优惠公示**

**一、住宅优惠**

**优惠1：VIP办理优惠**

参加VIP活动享5000元优惠

**优惠2：开盘报名优惠**

参加开盘报名活动且准时签约享房屋总价的1%优惠

**优惠3：多付款优惠**

首付款50%及以上优惠1%；70%及以上优惠2%；一次性优惠3%；

**优惠4：弘元汇优惠**

弘元汇优惠2.5%；

**说明：所有优惠计算方式如下：**

房源优惠后总价=（总房款-优惠1）（如有）\*（1-优惠2）（如有）\*（1-优惠3）（如有）\*（1-优惠4）（如有）

住宅备案价优惠不超过7%。

**二、商铺优惠**

商铺备案价优惠不超过20%。

**三、车位优惠**

车位备案价优惠不超过20%。

本活动最终解释权归属浙江余姚甬晟置业有限公司

2020年11月12日